

сооружения, жилищный фонд, оборудованное, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество. Ассоциация может иметь земельные участки в собственности или на ином праве в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

- регулярные и единовременные поступления от участников;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- выручка от реализации товаров, работ, услуг;
- дивиденды (доходы, проценты), получаемые по акциям, облигациям, другим ценным бумагам и вкладам;
- доходы, получаемые от собственности Ассоциации;
- другие не запрещенные законом поступления.

3.3. Размер и порядок уплаты членами Ассоциации периодических взносов устанавливаются Правлением в процентном отношении к размеру прибыли за предыдущий год или в ином размере по соглашению членом Ассоциации.

3.4. Размер и порядок уплаты членами Ассоциации целевых взносов устанавливаются Общим собранием членом Ассоциации.

3.5. Взносы членом Ассоциации, полученная Ассоциацией прибыль, а также все приобретенное за свой счет имущество являются собственностью Ассоциации.

3.6. Основными направлениями использования имущества Ассоциации являются:

- обеспечение выполнения уставных целей и задач Ассоциации;
- содержание органов управления Ассоциацией;
- обеспечение деятельности органов контроля и управления Ассоциацией;
- благотворительные цели.

Полученная Ассоциацией прибыль не подлежит распределению между участниками Ассоциации.

3.7. В установленном законом порядке Ассоциация ведет бухгалтерскую и статистическую отчетность.

4. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ

4.1. Высшим руководящим органом Ассоциации является Общее собрание членом Ассоциации, (далее – Общее собрание). Норма представительства от каждого члена – один человек. Общее собрание собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Заседание Общего собрания правомочно, если на нем присутствуют более половины членом Ассоциации.

4.2. Внеочередное Общее собрание может быть созвано по решению:

- Председателя Ассоциации;
- Правления Ассоциации;
- Ревизионной комиссии (Ревизора);
- 1/3 членом Ассоциации.

4.3. Общее собрание правомочно принимать решения по любым вопросам деятельности Ассоциации. К исключительно компетенции Общего собрания относятся:

4.3.1. Внесение дополнений и изменений в Устав Ассоциации.

4.3.2. Определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принятие и формирование и использования ее имущества.

4.3.3. Избрание Правления Ассоциации, Председателя, Заместителя Председателя Ревизионной комиссии (Ревизора) и досрочное прекращение их полномочий.

